



公开 公平 公正
规范 廉洁 高效

说 明

- 1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。
- 2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 3、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的或者中标人放弃成交项目的，应当承担法律责任。
- 4、本中标通知书一式伍份，市公共资源交易中心一份、招标人、中标人、招标代理机构和监督部门各执一份。

中 标 通 知 书

商丘市公共资源发 20259431-09 号

河南创恒建筑工程有限公司：

夏邑县教育体育局关于夏邑县教育体育局夏邑县 2024 年长效机制项目（招标编号：商工程〔2025〕044 号；项目编号：夏财采招-2025-23；）项目于 2025 年 4 月 15 日上午 09 时（北京时间）在商丘市公共资源交易中心进行公开招标，评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律法规和招标文件确定的评标标准和方法，进行详细评审并出具评标报告，招标人复核后，已完成评审和中标公示，确定贵单位为该项目中标人。在收到本通知书后 30 天内，须按照招标文件和贵单位的投标文件要求与招标人签订合同。



招 标 人：



法定代表人：



代理机构：

代理机构负责人：



2025 年 5 月 7 日



中标内容及条件

招标编号：商工程〔2025〕044 号；项目编号：夏财采招-2025-23；

工程名称	夏邑县教育体育局夏邑县 2024 年长效机制项目		
标段	第九标段		
中标人	河南创恒建筑工程有限公司		
注册地址	河南省商丘市梁园区凯旋路与民主路交叉口向北 50 米路东旺角广场二楼北侧 201 号		
中标内容	施工图纸及工程量清单所含内容；		
工程规模	夏邑县何营乡孙六湾小学教学楼及硬化	工程特征	/
质量	合格	工期	180 日历天
中标价	小写：2118220.06 元 大写：贰佰壹拾壹万捌仟贰佰贰拾元零陆分		
项目经理	韩秀兰	证书编号	注册建造师 豫 241171944260
备 注	安全文明施工措施费		50240.49 元
	规 费		61966.47 元
招投标 监督部门意见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序。 监管单位：		

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：良邑县厚善乡孙六湾小学

承包人（全称）：河南创恒建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
良邑县教育局良邑县2024年校舍维修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成
如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：良邑县教育局良邑县2024年校舍维修工程孙六湾学校教学楼

2.工程地点：该校院内。

3.工程立项批准文号：良发改审批[2024]103号 良发改审批[2024]182号

4.资金来源：财政拨款。

5.工程内容：施工图纸及招标文件所包含的内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

土建、水电、安装

二、合同工期

计划开工日期：2025年6月10日。

计划竣工日期：2025年 月 日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计

划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰拾壹万捌仟贰佰零陆元 (¥2182006.00 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式： 固定合同价（以竣工结算为准）。

五、项目经理

承包人项目经理： 韩冬兰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 富阳县中小学技术安全教育服务中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字盖章后生效 生效。

十三、合同份数

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 份。

发包人:

(公章)



承包人:

(公章)



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

[Handwritten signature]

(签字)



组织机构代码:

组织机构代码:

地 址:

地 址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号: